



Texte à reproduire **de la main du garant qui se porte caution**

« ...

Après avoir reçu toute information sur la nature et l'étendue des obligations que je contracte. Je, soussigné(e), **(nom et prénom de la caution)**

Déclare me porter caution solidaire, sans bénéfice de division ni de discussion, du règlement du forfait hébergement, taxes, impôts, réparations locatives et tous intérêts et indemnités dus par **(nom et prénom du locataire)** en vertu du contrat d'hébergement qui lui a été consenti pour une durée de **(nombre)** mois à compter du **(JJ/MM/AA)** pour le logement situé au sein de la Résidence 7<sup>ème</sup> Art rue de la prune – 47000 Agen et dont un exemplaire me sera remis le jour de l'entrée dans les lieux.

Ai noté que le montant initial du forfait hébergement s'élève à **(Montant en chiffres)** € soit **(Montant en lettres)** Euros payable par mois à terme à échoir.

...»

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Fait à \_\_\_\_\_ Le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ Signature du garant

Le contrat d'hébergement n'étant pas renouvelable par tacite reconduction, le locataire qui souhaite demeurer dans les lieux au terme du contrat devra présenter une nouvelle demande écrite trois mois avant la fin du contrat initial à la SAS J2Location gestionnaire de l'immeuble, qui se réserve le droit d'accéder à cette demande. Un nouveau dossier de cautionnement devra alors être constitué